

Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali obbligatori

(Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dall'art. 47 del DPR n. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ prov. _____ il ____/____/____

Residente in _____ Via/loc _____ n. _____

C.A.P. _____ e-mail _____@_____

C.F. / PIVA _____

In qualità di ¹ _____

oppure

In qualità di ² _____

Del/della _____

Con sede in _____ via _____

n. P.IVA _____

1

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 47 del DPR n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti

DICHIARA

(in conformità a quanto previsto dall' dell'art. 24 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90)

di aver titolarità esclusiva all'esecuzione all'intervento progettato, relativamente all'area/immobile distinto al Catasto al Foglio n. _____ P.IIa/e _____ posto in _____ via _____ n. _____

¹ Proprietario, comproprietario insieme a, titolare di compromesso di compravendita in data, Superficiario, usufruttuario, ecc.

² Amministratore della società, Presidente cooperativa, rappresentante legale, Amministratore di condominio, ecc..



COMUNE DI CROTONA

avendone la piena disponibilità;

2) Che l'intervento da realizzare con il presente atto non lede diritti di terzi e che pertanto solleva il Comune di _____ da ogni responsabilità;

3) Che lo Stato attuale dell'immobile:

- corrisponde a quello rappresentato negli elaborati allegati;

- È legittimo e non interessato da abusi edilizi.

di non avere titolarità all'esecuzione dell'intervento progettato, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori. A al fine allega al presente modulo n. ____ autorizzazioni di assenso rilasciate da ciascun titolare di diritti reali, relativamente all'area/immobile distinto al Catasto al Foglio n. _____ P.IIa/e _____ posto in _____ via _____

n. _____

1) Che l'intervento da realizzare con il presente atto non lede diritti di terzi e che pertanto solleva il Comune di _____ da ogni responsabilità;

2) Che lo Stato attuale dell'immobile:

- corrisponde a quello rappresentato negli elaborati allegati;

- È legittimo e non interessato da abusi edilizi.

Data _____

Firma _____

Allega alla presente istanza:

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, copia fotostatica non autenticata in corso di validità di un documento d'identità del dichiarante:

- Fotocopia del documento di identità _____

n. _____ rilasciato il ____ / ____ / ____ da _____;

In caso di titolarità non esclusiva, n. ____ moduli di autorizzazioni di assenso rilasciate da ciascun titolare di diritti reali.



COMUNE DI CROTONE

AUTORIZZAZIONI DI ASSENSO RILASCIATE DA CIASCUN TITOLARE DI DIRITTI REALI

[Ripetere per quanti sono i titolari di diritti reali]

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ prov. _____ il ____/____/____

Residente in _____ Via/loc _____ n. _____

C.A.P. _____ e-mail _____@_____

C.F. / PIVA _____

In qualità di ³ _____

oppure

In qualità di ⁴ _____

Del/della _____

Con sede in _____ via _____

n. P.IVA _____

in relazione alla pratica edilizia da presentare sull'immobile sito a _____,
in Via _____, contraddistinto al catasto al foglio mappale _____

Consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 47 del DPR n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti

DICHIARA

(in conformità a quanto previsto dall'art. 24 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90)

3

³ Proprietario, comproprietario insieme a, titolare di compromesso di compravendita in data ..., Superficiario, usufruttuario, ecc.

⁴ Amministratore della società, Presidente cooperativa, rappresentante legale, Amministratore di condominio, ecc..



COMUNE DI CROTON

di essere titolare del seguente diritto reale, sull'immobile oggetto della richiesta/segnalazione e più precisamente

- Comproprietario
- Affittuario agrario
- Superficiario
- Concessionario di beni demaniali
- Concessionario di terre incolte
- Beneficiario di provvedimento giurisdizionale o amministrativo
- Enfiteuta
- Beneficiario di provvedimento di occupazione
- Titolare di servitù prediale
- Usufruttuario
- Titolare di diritto d'uso o di abitazione

AUTORIZZA

Il/la sig./sig.ra _____

Nato/a a _____ prov. _____ il ____/____/____

Residente in _____ Via/loc _____ n. _____

C.A.P. _____ e-mail _____ @ _____

C.F. / PIVA _____

In qualità di ⁵ _____

Dell'immobile oggetto della richiesta/segnalazione, a presentare la pratica edilizia relativa all'immobile come sopra identificato.

Data _____ Firma _____

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente dichiarazione viene allegata la copia di un documento d'identità valido del sottoscrittore.

- Fotocopia del documento di identità _____

n. _____ rilasciato il ____/____/____ da _____;

⁵ Proprietario, comproprietario insieme a, titolare di compromesso di compravendita in data, Superficiario, usufruttuario, ecc.



COMUNE DI CROTONE